

V

(Ogłoszenia)

POSTĘPOWANIA ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ POLITYKI KONKURENCJI

KOMISJA EUROPEJSKA

Zgłoszenie zamiaru koncentracji**(Sprawa M.9724 — Generali/UIR/Zaragoza)****Sprawa, która może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury uproszczonej****(Tekst mający znaczenie dla EOG)**

(2020/C 63/03)

1. W dniu 18 lutego 2020 r., zgodnie z art. 4 rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 ⁽¹⁾, Komisja otrzymała zgłoszenie planowanej koncentracji.

Zgłoszenie to dotyczy następujących przedsiębiorstw:

- Generali Shopping Centre Fund S.C.S. SICAV-SIF („GSCF”, Luksemburg), należące do grupy Assicurazioni Generali S.p.A. („Generali”, Włochy),
- Union Investment Real Estate GmbH („UIR”, Niemcy), należące do grupy DZ Bank AG („DZ Bank”, Niemcy),
- Zaragoza Properties SOCIMI, S.A. („Zaragoza”, Hiszpania).

GSCF i UIR przejmują, w rozumieniu art. 3 ust. 1 lit. b) rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw, wspólną kontrolę nad całym przedsiębiorstwem Zaragoza.

Koncentracja dokonywana jest w drodze zakupu udziałów/akcji.

2. Przedmiotem działalności gospodarczej przedsiębiorstw biorących udział w koncentracji jest:

- w przypadku przedsiębiorstwa GSCF: fundusz inwestycyjny utworzony w 2019 r., inwestujący głównie w centra handlowe działające w sektorze detalicznym w Europie kontynentalnej oraz zarządzający takimi centrami. Przedsiębiorstwo należy do Generali, międzynarodowej grupy przedsiębiorstw działających w sektorze ubezpieczeń i sektorze finansowym;
- w przypadku przedsiębiorstwa UIR: przedsiębiorstwo inwestycyjne zajmujące się inwestycjami w nieruchomości, specjalizujące się w funduszach nieruchomości dla inwestorów prywatnych i instytucjonalnych w Europie, Amerykach, Azji i Australii. UIR jest spółką zależną Union Asset Management Holding AG (Niemcy), która jest jednostką inwestycyjną i spółką zależną DZ Bank;
- w przypadku przedsiębiorstwa Zaragoza: działalność związana z obsługą rynku nieruchomości; w szczególności przedsiębiorstwo jest właścicielem centrum i parku handlowego Puerto Venecia w Saragossie, Aragonia, Hiszpania.

3. Po wstępnej analizie Komisja uznała, że zgłoszona transakcja może wchodzić w zakres rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw. Jednocześnie Komisja zastrzega sobie prawo do podjęcia ostatecznej decyzji w tej kwestii.

Należy zauważyć, iż zgodnie z zawiadomieniem Komisji w sprawie uproszczonej procedury rozpatrywania niektórych koncentracji na podstawie rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 ⁽²⁾ sprawa ta może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury określonej w tym zawiadomieniu.

4. Komisja zwraca się do zainteresowanych osób trzecich o zgłaszanie ewentualnych uwag na temat planowanej koncentracji.

⁽¹⁾ Dz.U. L 24 z 29.1.2004, s. 1 („rozporządzenie w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw”).

⁽²⁾ Dz.U. C 366 z 14.12.2013, s. 5.

Komisja musi otrzymać takie uwagi w nieprzekraczalnym terminie dziesięciu dni od daty niniejszej publikacji. Należy zawsze podawać następujący numer referencyjny:

M.9724 — Generali/UIR/Zaragoza

Uwagi można przysyłać do Komisji pocztą, pocztą elektroniczną lub faksem. Należy stosować następujące dane kontaktowe:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks +32 22964301

Adres pocztowy:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË
